

ARKITIME

VELETTE CON
KNAUFIXY +
FLEXILASTRA

CAPPA CAMINO CON
KNAUFIXY + FLEXILASTRA
(2 x 6,5 mm)

ATTACCO
CONTROSOFFITTO
D112 CON
1 LASTRA GKB
E PARETE W112

Sempre di più i Sistemi a Secco Kauf
si affermano nell'edilizia residenziale

Cantieri veloci ed evoluti

I Sistemi a Secco nell'edilizia residenziale

KNAUF
Newsletters

La casa del futuro si costruisce a secco

Crescono le esigenze dell'edilizia residenziale, cresce l'utilizzo dei Sistemi Costruttivi a Secco Knauf

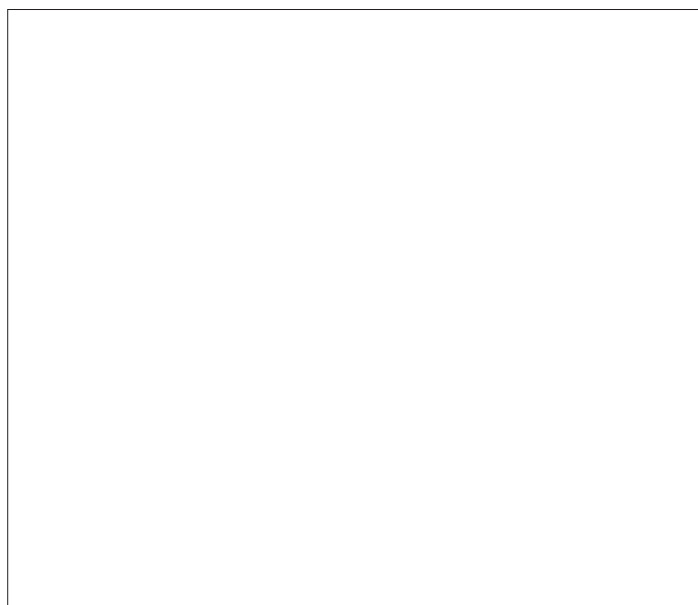
Domotica, risparmio energetico, esigenze normative: l'edilizia residenziale evolve in fretta e necessita di Sistemi in grado di reggere il passo del cambiamento. Lo sanno bene gli addetti ai lavori che ogni giorno devono confrontarsi con case sempre più tecnologiche, in cui è indispensabile ricavare spazi per alloggiare impianti complessi senza sottrarre metri preziosi agli ambienti. L'azienda B.T.I. Snc di Conegliano Veneto, che ha eseguito i lavori per l'Istituto



Diocesano, ci ha illustrato con chiarezza i vantaggi riscontrati nell'utilizzo dei Sistemi Costruttivi a Secco Knauf, spiegandoci che in questo caso la scelta del sistema a secco è stata "obbligata" dalle nuove normative in materia di isolamento termico ed acustico e dal fatto che nelle pareti, contropareti e controsoffitti in cartongesso è possibile inserire con facilità sistemi elettrici complessi. Al contrario, nel caso di edifici civili costruiti con sistemi tradizionali in laterizi, per la posa delle condutture sarebbe necessario demolire pareti, solai ed architravi magari appena costruiti, con grande dispendio di tempo, denaro ed energie, senza contare il problema dello smaltimento delle macerie. In più, i Sistemi Knauf permettono di lavorare in un cantiere che procede in maniera spedita, sempre pulito e senza l'utilizzo di acqua.

Da questo fabbricato ad uso residenziale e commerciale sono stati ricavati sei alloggi, grazie ad un'attenta redistribuzione degli spazi interni. Gli interventi effettuati sono il risultato di un'impor-

tante collaborazione tra la parte committente e la ditta esecutrice, perfettamente d'accordo nel ricercare soluzioni che mantenessero alti gli standard abitativi. Con i Sistemi a Secco sono state realizzate sia le contropareti interne, complete di materiale coibente, che tutte le pareti divisorie interne alle singole unità abitative, compresi i controsoffitti. Sono stati inoltre realizzati i **massetti interamente a secco** utilizzando i pannelli Brio, con ottimi risultati di isolamento acustico e protezione dai rumori da calpestio. L'impresa esecutrice ha definito il Sistema a Secco Brio **una soluzione di straordinaria validità**, grazie alle sue caratteristiche di solidità, leggerezza, facilità di posa. È infatti possibile posare il parquet dopo solo 24 ore. In totale sono stati posati circa 350 mq di Lastre in gesso fibra Brio 18 (sistema F126); per il livellamento dei sottofondi sono stati utilizzati circa 500 kg di granulare inerte e per l'isolamento termico circa 350 mq di lastre isolanti battentate Styrodur 3035 cs interposte tra il granulare ed i pannelli Brio.



Tradizionale o Sistema a Secco? Knauf cambia lo stile del cantiere

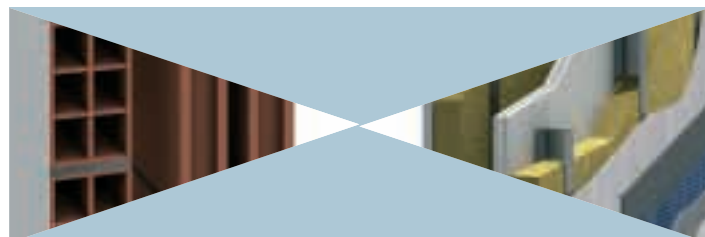
Edilizia residenziale: i Sistemi Costruttivi a Secco Knauf presentano una lunga serie di vantaggi

I limiti del cantiere tradizionale sono stati un argomento a lungo dibattuto sulle pagine della nostra rivista. Di contro, abbiamo sempre affermato i vantaggi introdotti nel cantiere dai Sistemi a Secco, che con la loro modernità **influiscono positivamente sulla qualità complessiva del lavoro** consentendo anche una riduzione delle spese, dovuta in gran parte alla velocità di posa. Oggi, di fronte all'aumentato impiego dei sistemi a secco nell'edilizia residenziale, possiamo solo prendere atto della diffusa e condivisa conoscenza di queste differenze. Quello che i nostri tecnici constatano ogni giorno sul campo è una sempre maggiore consapevolezza delle caratteristiche del gesso rivestito e dei vantaggi che il suo utilizzo implica per il cantiere. Rispetto ai limiti di un cantiere tradizionale, più dispendioso in termini economici e di tempo, chi costruisce con i sistemi a secco gestisce **cantieri più veloci, economici e decisamente meno problematici** dal punto di vista del rumore e della pulizia: la lavorazione e

l'asciugatura richiedono tempi più brevi, i cantieri sono più puliti e silenziosi, si spreca meno acqua.

In più, gli obblighi normativi in materia di isolamento acustico e termico possono essere facilmente e completamente soddisfatti dagli speciali Sistemi Knauf fino ad ottenere l'attestato di certificazione energetica necessario in caso di rogito.

Il progettista che vuole provare i vantaggi del Sistema a Secco può facilmente richiedere **l'assistenza di un tecnico Knauf sia in fase di progettazione che sul cantiere**. Infine, il valore dei Sistemi a Secco Knauf si traduce in una serie di vantaggi concreti anche per l'acquirente dell'immobile, il quale può scegliere abitazioni dotate di soluzioni creative estremamente flessibili (cabine armadio, pareti divisorie, archi, librerie) e facilmente reversibili. L'efficienza energetica, i risultati di sicuro pregio estetico aumentano notevolmente il valore economico della struttura sia in caso di costruzione che di ristrutturazione.



Vantaggi del Sistema a Secco Knauf

- Possibilità di soddisfare i requisiti di isolamento acustico richiesti dalle normative vigenti
- Leggerezza dei tamponamenti esterni e relativa possibilità di diminuire le dimensioni delle strutture portanti
- Maggior controllo in cantiere di trasmissioni laterali e ponti acustici
- Velocità di realizzazione
- Cantiere pulito e abitabile durante i lavori
- Passaggio degli impianti nell'intercapedine creata dai profili metallici, senza necessità di assistenza muraria
- Salubrità dell'aria interna per il naturale controllo dell'umidità
- Facile inserimento di scatole elettriche
- Elevato isolamento termico grazie all'interposizione di materiale isolante nelle intercapedini